

## "Verdir" le trottoir devant le 71 rue Marcadet F-75018 Paris)

Plans des différents projets envisagés

Lien externe [www.paris.fr/duvertpresdechezmoi](http://www.paris.fr/duvertpresdechezmoi)

Cette page :

[www.vitorge.name/pierre/71marcadet75018verdir/plan.html](http://www.vitorge.name/pierre/71marcadet75018verdir/plan.html)

[www.vitorge.name/pierre/71marcadet75018verdir/plan.pdf](http://www.vitorge.name/pierre/71marcadet75018verdir/plan.pdf)

Liens sur ce site :

retour à l'accueil : [www.vitorge.name/pierre/71marcadet75018verdir](http://www.vitorge.name/pierre/71marcadet75018verdir)

proposition initiale : objectif, contexte et photos (du trottoir à "verdir" et alentour)

[www.vitorge.name/pierre/71marcadet75018verdir/DansMaRuePropositionS2014I2708.html](http://www.vitorge.name/pierre/71marcadet75018verdir/DansMaRuePropositionS2014I2708.html)

[www.vitorge.name/pierre/71marcadet75018verdir/DansMaRuePropositionS2014I2708.pdf](http://www.vitorge.name/pierre/71marcadet75018verdir/DansMaRuePropositionS2014I2708.pdf)

Contenu de cette page :

Exemple de plantes dans un jardin constitué de 2 triangles

Exemple de plantes dans un jardin rectangulaire

Situation : cadastre

Mise à jour du cadastre

Plan du trottoir devant le 71 rue Marcadet

Trottoir à "végétaliser"

Schéma de jardin constitué de 2 triangles

Schéma de jardin constitué de 2 triangles, avec 2 accès

Schéma de jardin constitué de 2 rectangles

Schéma de jardin où le trottoir est élargi

Schéma de jardin carré

Des photos de l'état des lieux sont sur la page de la proposition initiale

[www.vitorge.name/pierre/71marcadet75018verdir/DansMaRuePropositionS2014I2708.html](http://www.vitorge.name/pierre/71marcadet75018verdir/DansMaRuePropositionS2014I2708.html) où on trouve également le contexte et l'objectif de la proposition en question (de transformer en jardin, le trottoir devant le 71 rue Marcadet).

La présente page rassemble des images

- d'abord des plans schématisant l'état des lieux,
- puis le schéma de principe de chacun de deux projets précisant quels végétaux planter et où,
- enfin ces schémas sont repris (sans le détail des plantes) plus à l'échelle et avec des variantes

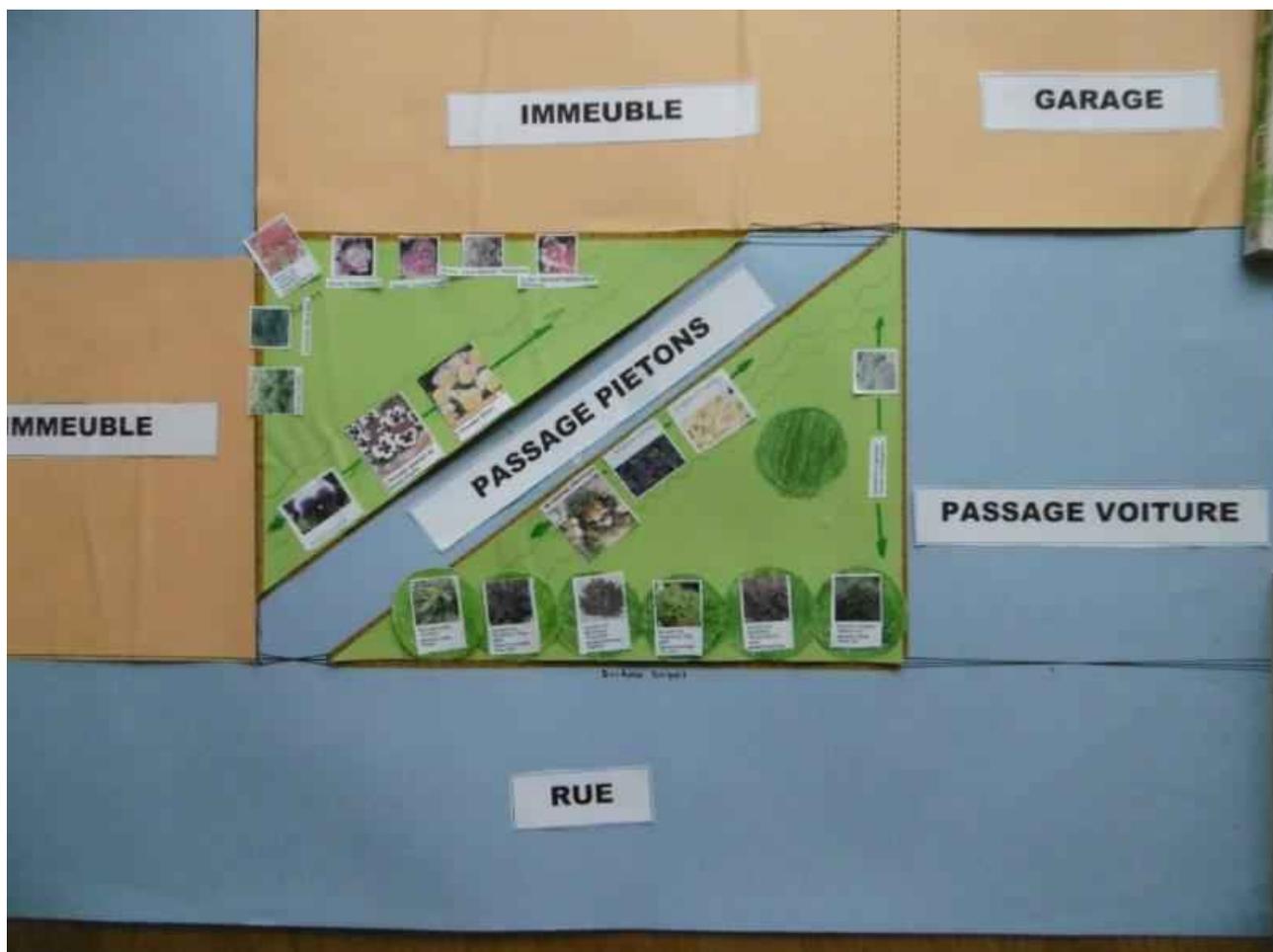
Les images indiquent comment sont prises en compte les remarques et contraintes suivantes :

- éviter les recoins qui peuvent servir de décharge sauvage,
- éviter de favoriser les rassemblements (fumoir et lieu de consommation de produits plus ou moins licites) c'est pour cette raison qu'on ne prévoit ni banc, ni point d'eau (alors que c'est indispensable pour arroser le jardin... à moins que les services techniques de la Mairie ne nous proposent une solution),
- remplacer le revêtement minéral actuel (bitume et pierres) par de la terre végétale répartie autour de l'arbre (existant à conserver) et, suivant le projet retenu, partout où il n'est pas prévu d'allée piéton,
- en y préservant une ou des allées d'accès aux entrées (de l'immeuble et de la boutique) facilement accessibles aux piétons (y compris poussette et fauteuil roulant) avec un revêtement dur et lisse, par exemple pavés auto-bloquants (il ne semble pas qu'il y ait assez de pierres si on les récupérait pour daller ces allées),
- la terre végétale (zone de plantation) serait délimitée par des briques de moins de

20 cm de hauteur (pour éviter qu'elles ne servent de siège) arrondies surmontées d'un grillage de 50 cm de haut, arrondi (en haut), contre lequel serait planté des plantes buissonnantes de moins de 1,50 m de haut, faisant barrière (assez symbolique) au piétinement de la partie végétalisée, sans qu'on puisse s'asseoir dessus ni qu'elle ne mette des coins à l'abri des regards,

- alternativement, il a récemment été suggéré d'installer une barrière assez haute comme un peu plus loin passage Ramey avec grille fermée la nuit (et code d'accès), mais cette solution n'a pas été discutée, pour l'instant, avec la Mairie,
- augmenter légèrement la pente d'une allée pour avoir un accès piéton (y compris poussette et fauteuil roulant) au niveau de l'entrée de l'immeuble 71 rue Marcadet (il y a actuellement 2 marches pour une hauteur totale de 25 cm ce qui nécessite au moins 5 m d'allée pour une pente à 5 % maximum : c'est possible puisqu'il faut traverser 8 m), des panneaux (non représentés dans les images ci-dessous) indiqueront le nom des plantes et un panneau expliquera l'opération et comment contacter les responsables du jardin, ce dernier panneau sera implanté par la Mairie dès le début des travaux (enlèvement du revêtement actuel du trottoir)

Pendant les travaux l'entrée de l'immeuble 71 rue Marcadet, celle de la boutique et celle du parking devront rester facilement accessibles aux piétons (y compris poussettes) et voitures, la terrasse du restaurant-calé La Kahina continuera d'accueillir des clients.



### Exemple de plantes dans un jardin constitué de 2 triangles

Ce plan est repris plus bas (sans les plantes) plus à l'échelle et avec quelques variantes. Le rond vert (à droite dans le triangle de droite) non recouvert d'une image (de plante) représente l'arbre existant (à conserver). Les parties vertes sont plantées (en pleine terre), tous les cotés des triangles sont plantés d'arbustes ou fleurs de façon continue :  
Triangle de gauche :

Rosier la sevellana meigekanu – Rosier bella'roma – Rosier lovely pink – Rosier louis blériot meibivers – Rosier deborah meillandecor meinoiral  
Genévrier blue star – Pin nain pumilio

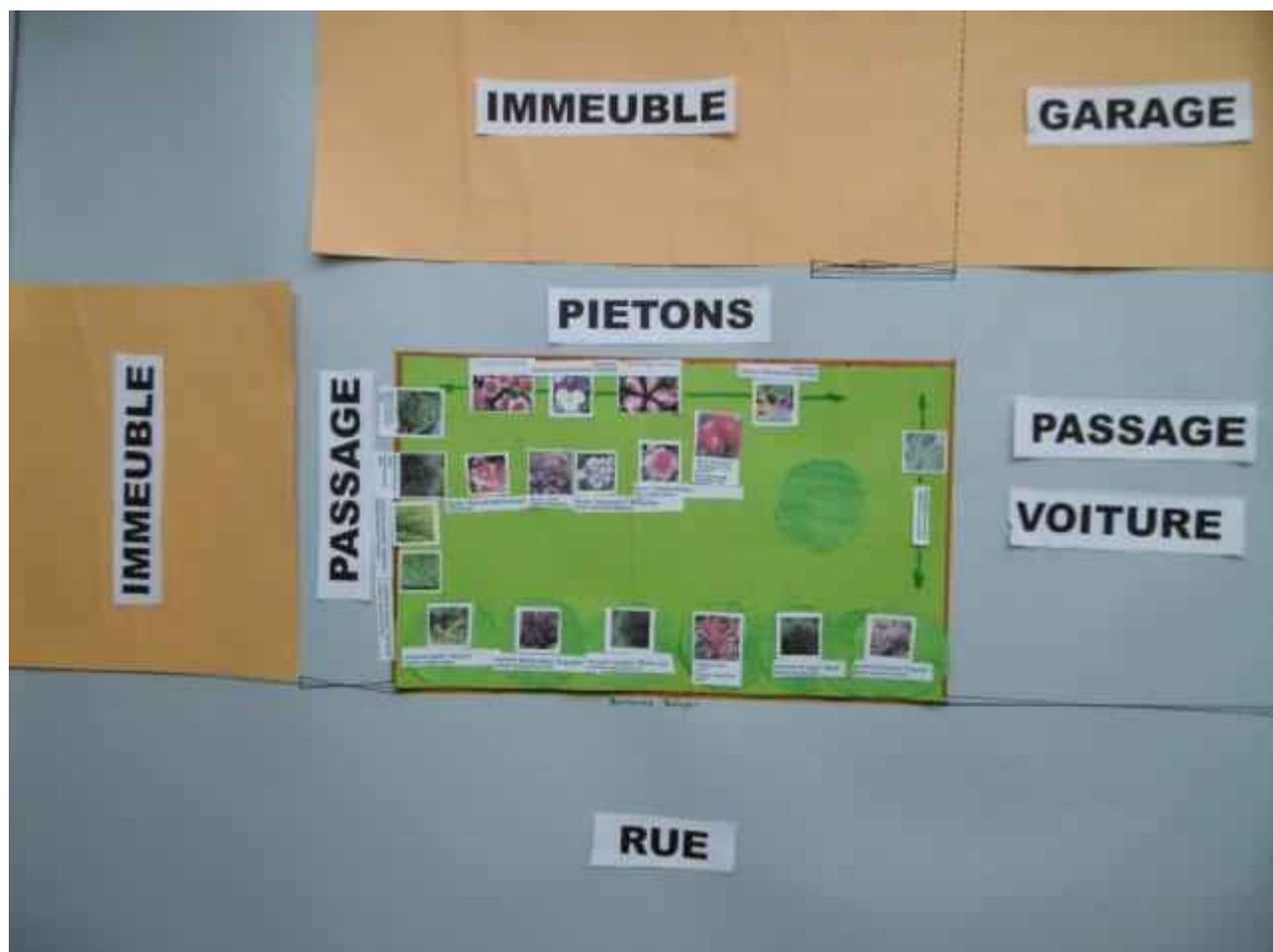
Pensée viola – Pensées géantes de suisse cassis – Pensées étain

Triangle de droite :

Pensées géantes de suisse chalon – Petunia milliflora – Petunia grandiflora seeds yellow

Le long du passage voiture : Santoline argentée (tout le long du passage voiture)

Le long du trottoir (marqué rue) : Mahonia media charity – Berbéris de thumberg rosy glow – Berbéris de thumberg bagatelle – Berbéris de thumberg tiny gold – Berbéris de thumberg atropurpurea – Mahonia du japon winter sun



### Exemple de plantes dans un jardin rectangulaire

Cette option n'a pas notre préférence, mais elle permet d'avoir plus facilement accès au panneau publicitaire (sans piétiner les plantes) situé sur le mur du 69 rue Marcadet donnant sur cet espace. Ce plan est repris plus bas (sans les plantes) plus à l'échelle et avec quelques variantes. Le rond vert (à droite) non recouvert d'une image (de plante) représente l'arbre existant (à conserver). Les parties vertes sont plantées (en pleine terre), tous les cotés du rectangle sont plantés d'arbustes ou fleurs de façon continue :

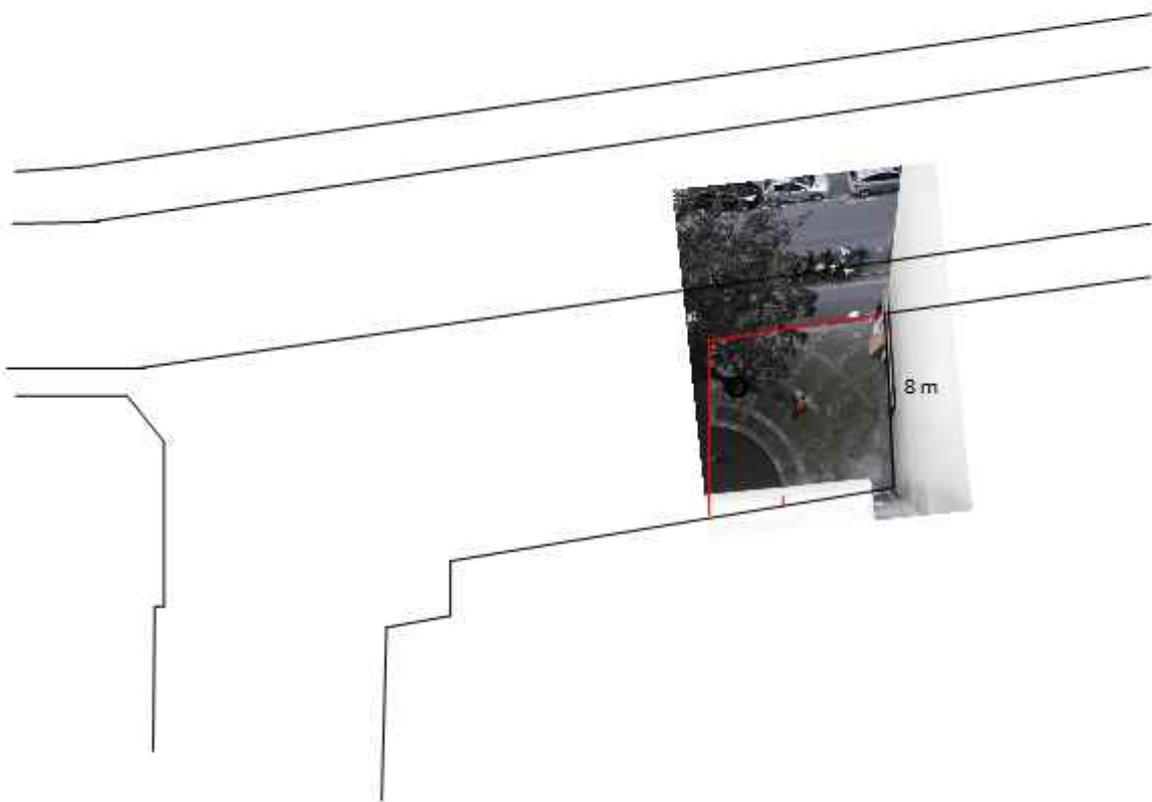
Petunia grandiflora – Violette cornue blanche et jaune – Petunia x hybrida – Pensées aux couleurs variées

Rosier deborah meillandecor meinoiral – Rosier louis blériot meibivers – Rosier astronomia meiguimov – Rosier isabelle mainoz – Rosier generosa monplaisir guy darmet  
Epicéa épinette blanche alberta globe – Mahonia du japon beali – Cyprès de lambert goldcrest – Genevrier rampant old gold

Le long du passage voiture : Santoline argentée (tout le long du passage voiture)

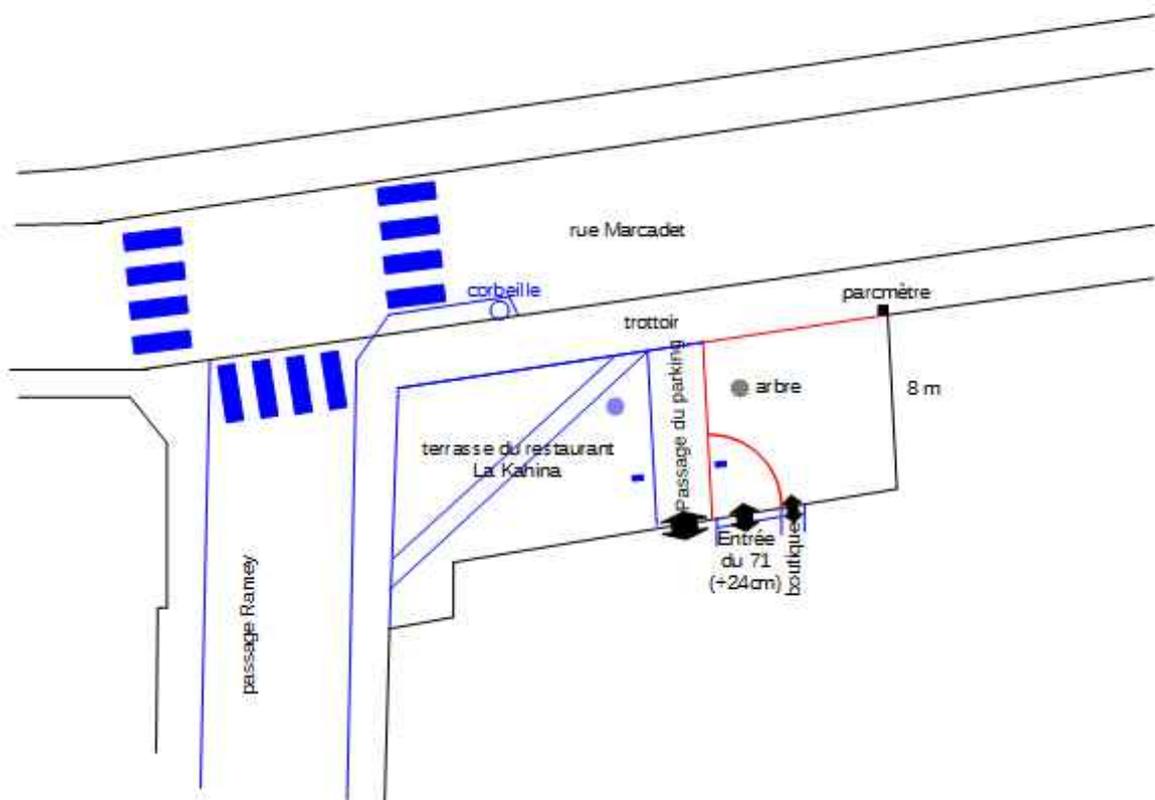
Le long du trottoir (marqué rue) : Mahonia media charity – Berbéris de thumberg rosy glow

– Mahonia du japon winter sun – Photinia red robin – Mahonia du japon beali – Berbéris d'ottawa superba



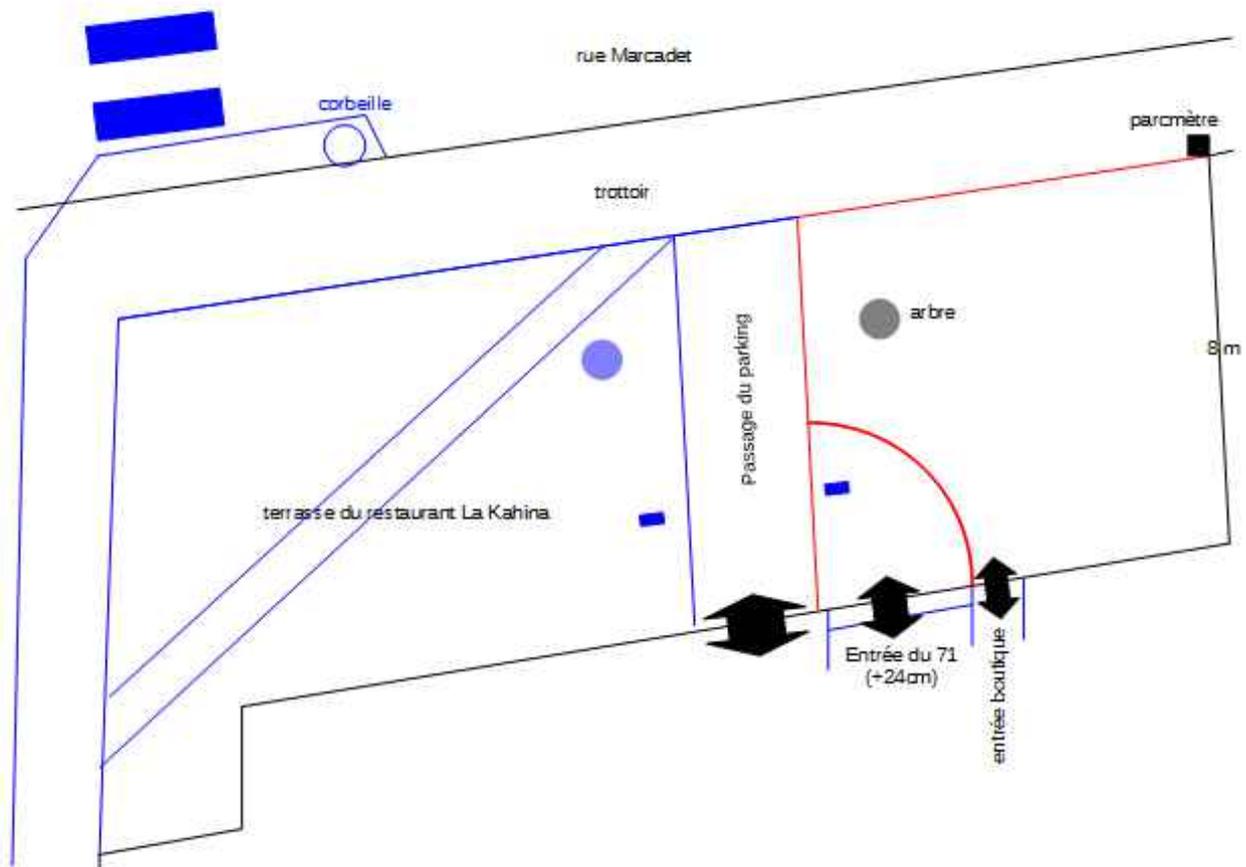
**Situation : cadastre**

Les lignes noires constituent le plan de cadastre, ainsi à l'échelle : une cote de 8 m est indiquée sur la figure, correspondant à la profondeur de la partie de trottoir à "végétaliser", elle est indiquée par la photo superposée sur le plan de cadastre. Le rond noir dessiné sur le pied de l'arbre et les lignes rouges sont reportés sur les images suivantes.

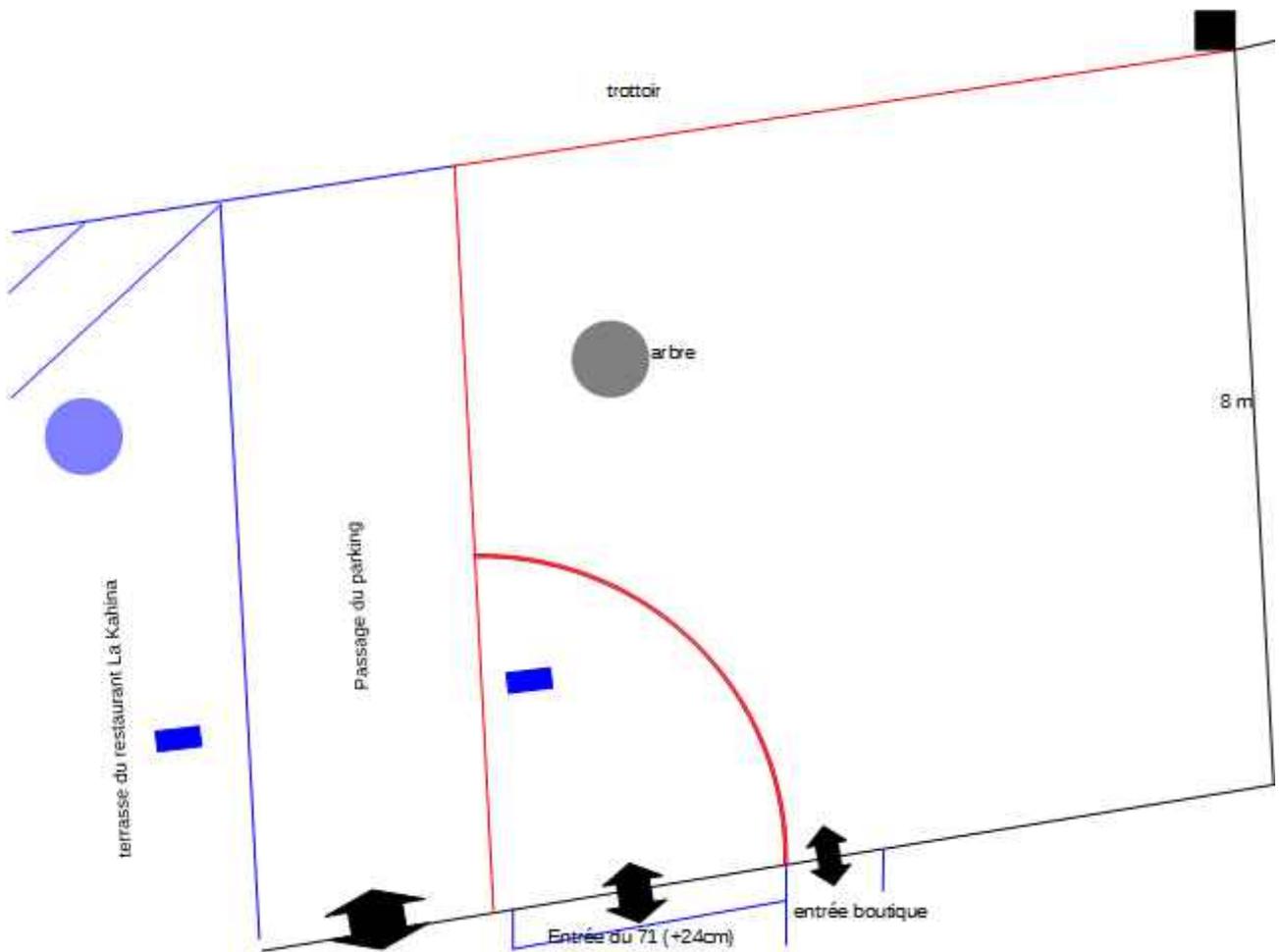


### Mise à jour du cadastre

Des éléments n'existant pas sur le cadastre (image précédente) sont rajoutés en bleu (en plus des lignes rouges et de l'arbre déjà rajoutés sur l'image précédente). Le détail de la terrasse du restaurant La Kahina n'est pas dessiné.

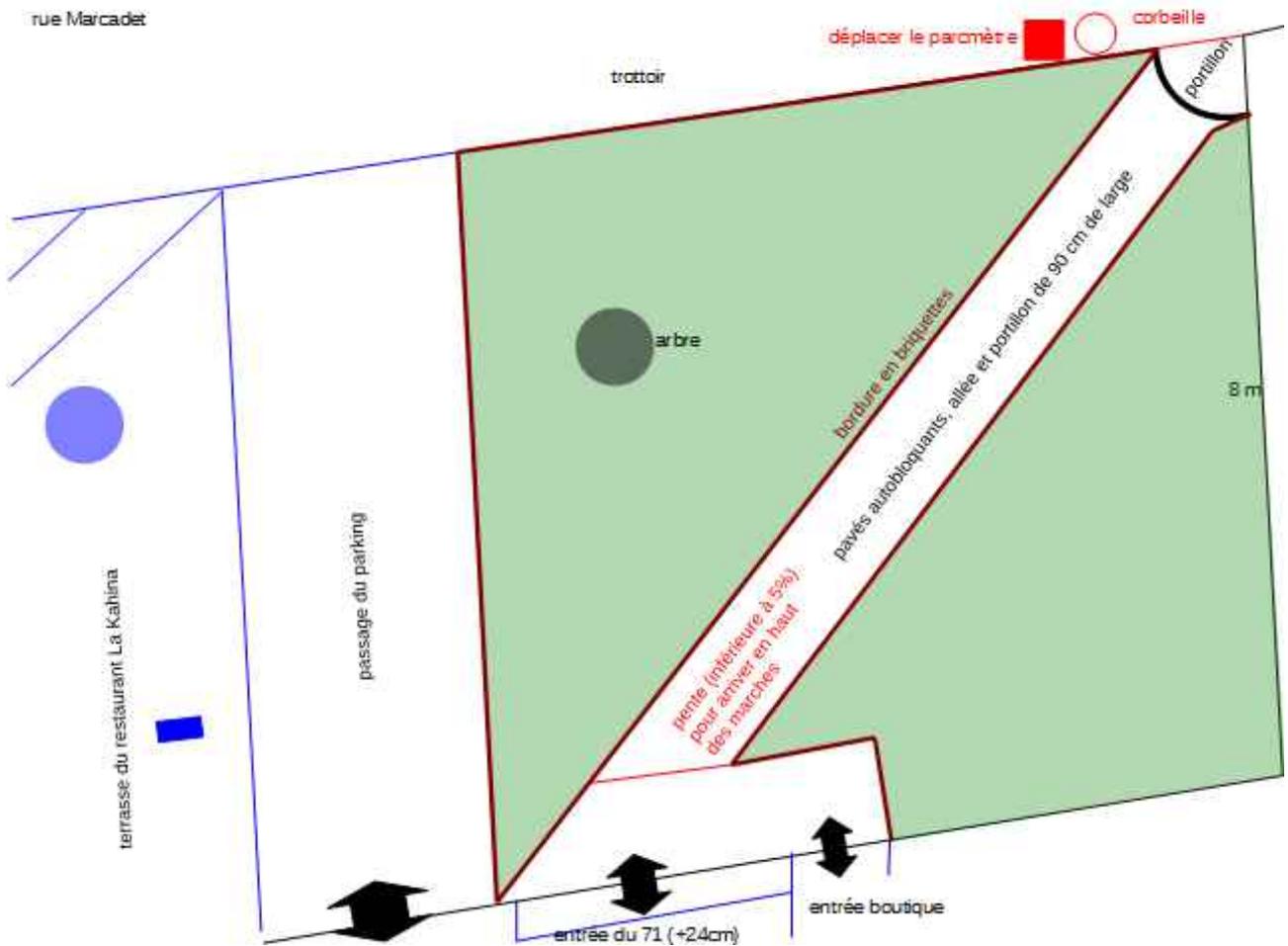


**Plan du trottoir devant le 71 rue Marcadet**  
Cet image est un détail (agrandi) de la précédente



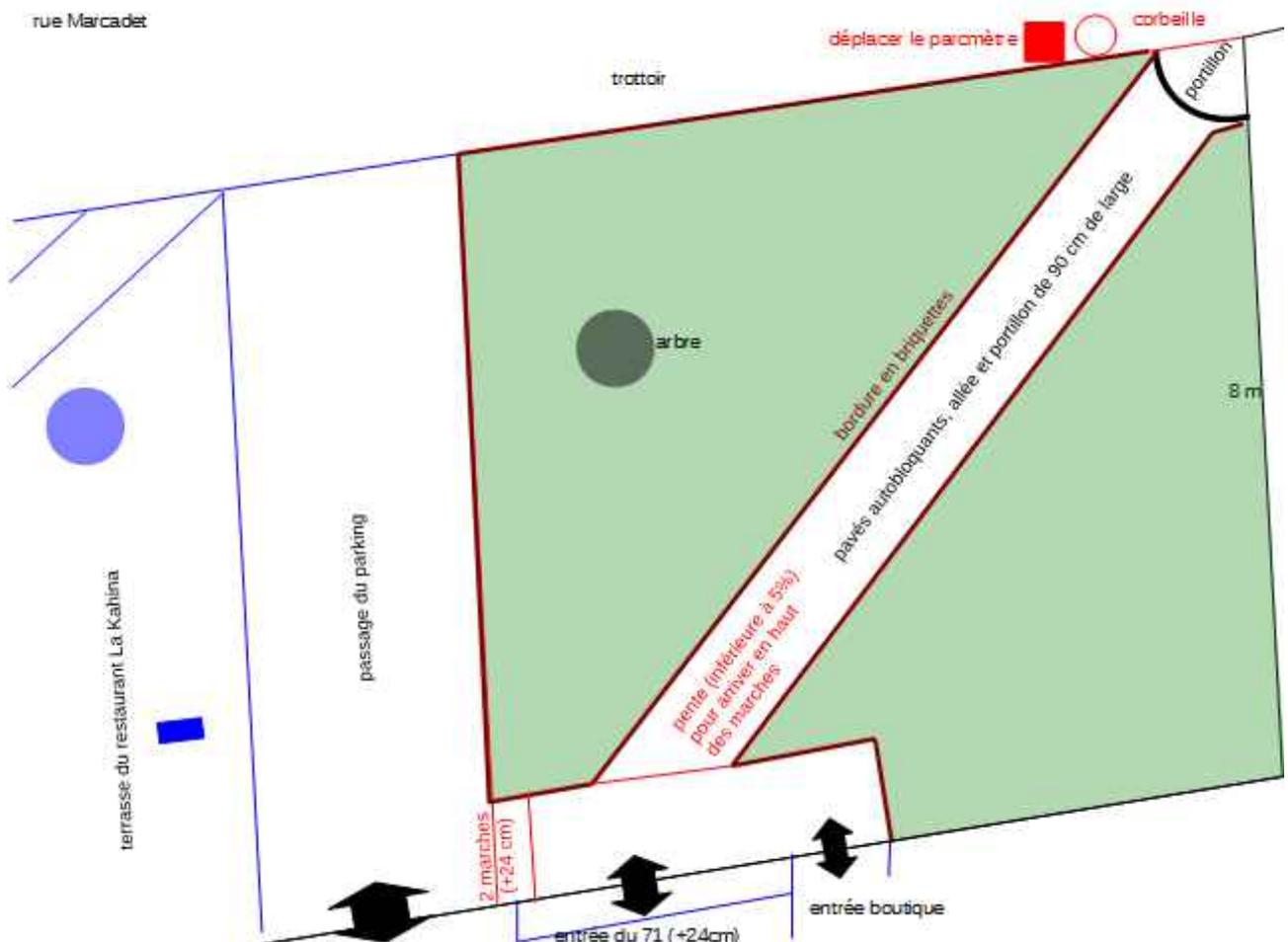
### Trottoir à "végétaliser"

Cet image est un détail (agrandi) de la précédente. La partie à végétaliser est le quadrilatère de droite (approximativement losange de 8 m de coté, presque un carré)



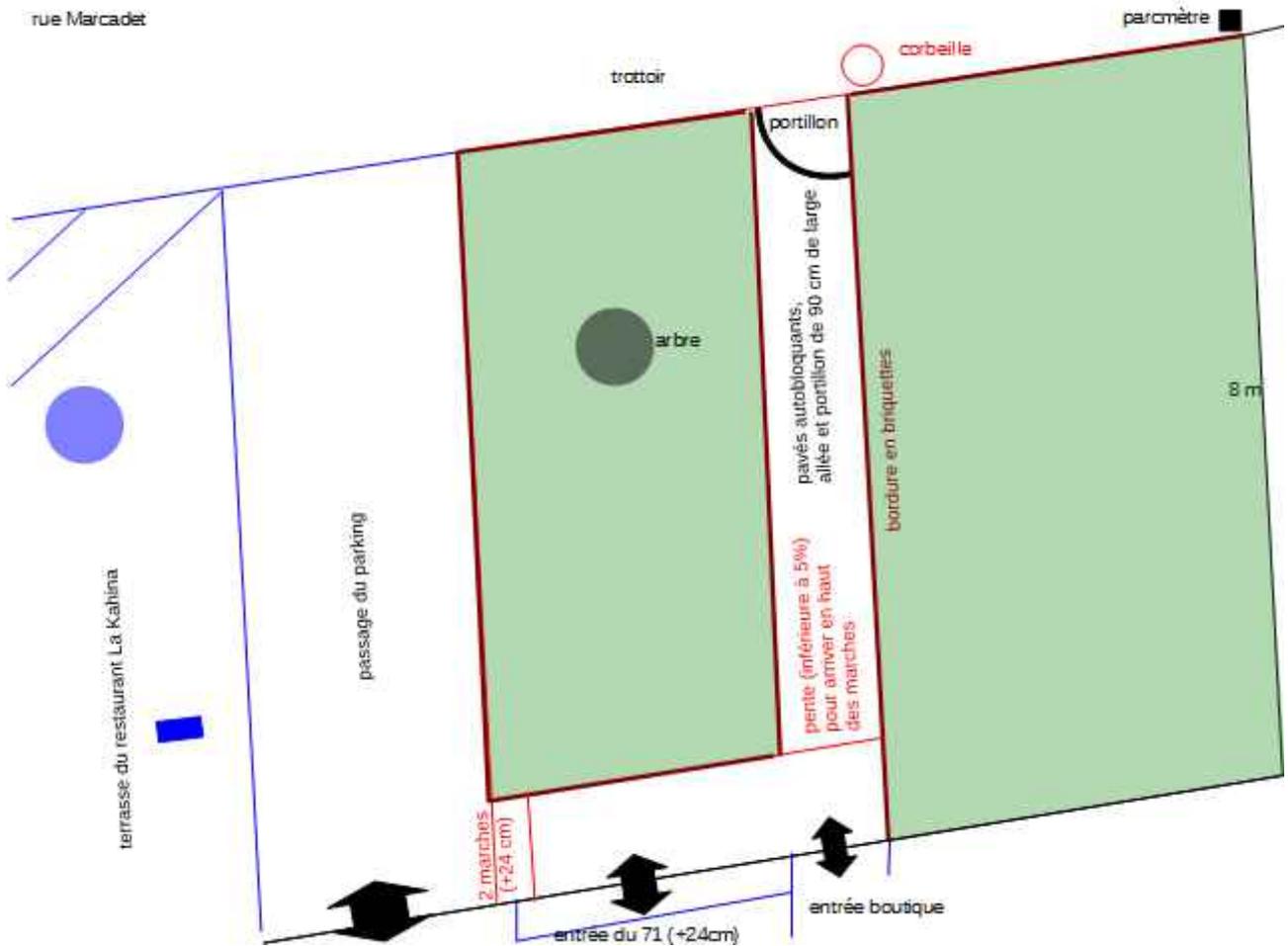
### Schéma de jardin constitué de 2 triangles

Un des deux exemples de plantes (montré plus haut) est déjà dans un jardin constitué de 2 triangles ; ici ces plantes ne sont pas détaillées, mais le jardin est (à peu près) à l'échelle

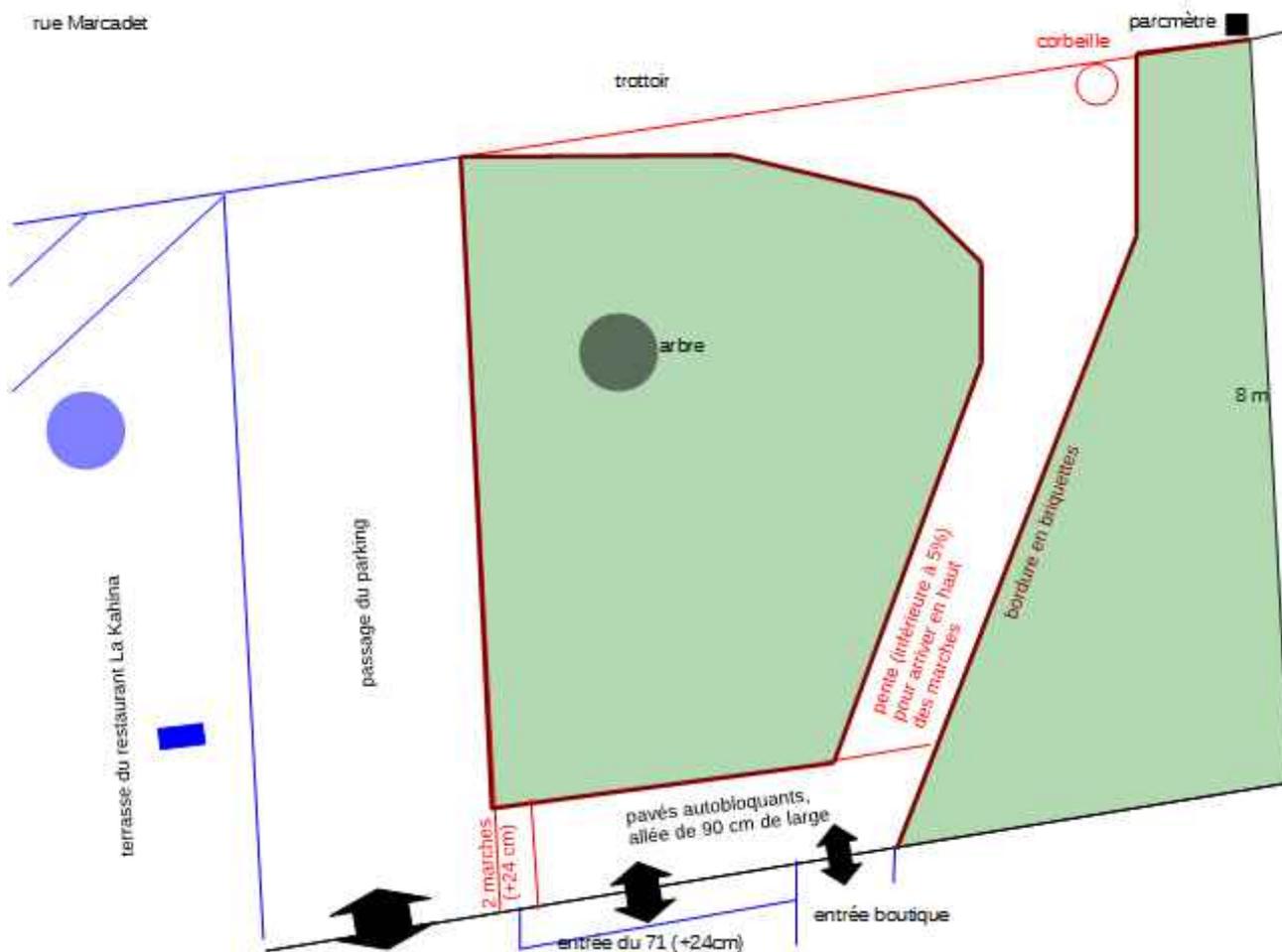


### Schéma de jardin constitué de 2 triangles, avec 2 accès

Un des deux exemples de plantes (montré plus haut) est déjà dans un jardin constitué de 2 triangles ; ici ces plantes ne sont pas détaillées, mais le jardin est (à peu près) à l'échelle. La seule différence avec le schéma précédent est l'ajout d'un deuxième passage permettant de sortir à pieds du 71 rue Marcadet aussi par la gauche (en empruntant le même passage que les voitures sortant du parking, comme c'est actuellement déjà le cas).

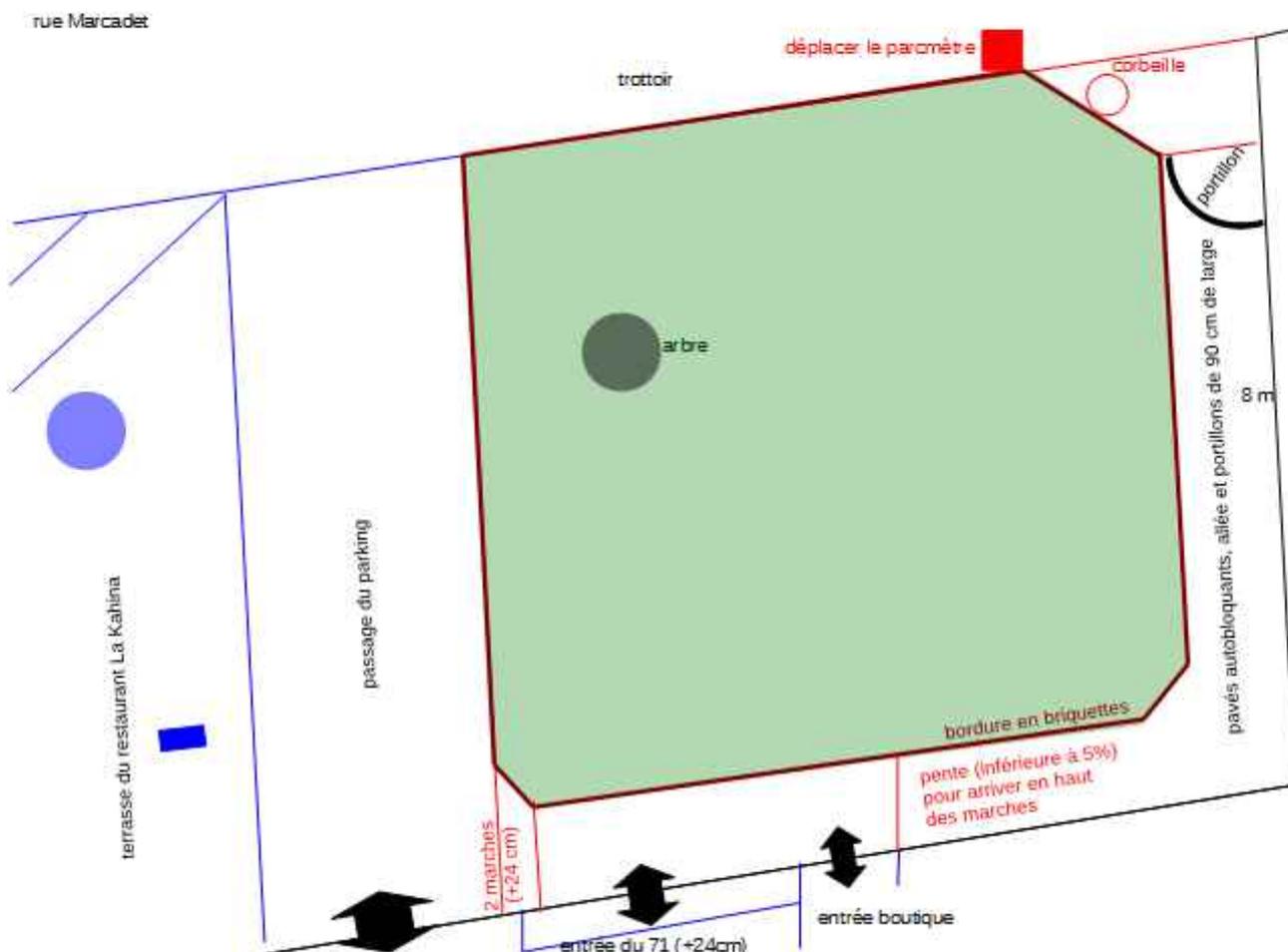


**Schéma de jardin constitué de 2 rectangles**  
 Variante du schéma précédent.



### Schéma de jardin où le trottoir est élargi

Variante des deux schémas précédents. L'élargissement du trottoir est destiné à faciliter l'installation d'une échelle extérieure d'accès aux balcons pour les déménagements (reste à vérifier si la place ainsi dégagée est suffisante).



### Schéma de jardin carré

Un des deux exemples de plantes (montré plus haut) est déjà dans un jardin carré ; ici ces plantes ne sont pas détaillées, mais le jardin est (à peu près) à l'échelle. Cette option (forme carrée) n'a pas notre préférence, mais elle permet d'avoir plus facilement accès au panneau publicitaire (sans piétiner les plantes) situé sur le mur du 69 rue Marcadet donnant sur cet espace.